

**МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
ПРИ РАЙОНЕН СЪД ГРАД БУРГАС
ИЗП. ДЕЛО № 584/ 2024 ГОД.
ИЗХ. №22360/09.12.2024 Г.**

ПРОТОКОЛ

Днес, 09.12.2024 г., подписаният Кольо Кръстев – Държавен съдебен изпълнител при Районен съд град Бургас, като взех предвид данните по делото, установих следното:

По изпълнително дело №584/2024 г. образувано по молба на “ТЕРЕКС КОМЕРС“ ЕООД, ЕИК: 201942014, седалище и адрес на управление гр. Бургас, м-ст „5-километър“, Строителна база, представлявано от Димитър Красимиров Желязков, като управител и едноличен собственик на капитала, и въз основа на изпълнителен лист №491/22.01.2024 г. изд. по гр.д. №20231110130632/2023 г. по описа на СРС, срещу “АГРОВОДИНВЕСТ“ ЕАД, ЕИК: 121758166, седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1618, р-н Овча купел, бул./ул. „Цар Борис III“ №136, ет.10, като длъжник, на осн. чл. 487 от ГПК, е насрочена **ПУБЛИЧНА ПРОДАН от 11.11.2024 г. до 11.12.2024 г. - 17.00 часа включително** на следното недвижимо имущество **собственост на длъжника “АГРОВОДИНВЕСТ“ ЕАД, а именно:**

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 07079.2.3361 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Бургас, община Бургас, област Бургас, одобрени със Заповед №РД-18-9/30.01.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Бургас, п.к. 8000, местността "ПРОХОДА", с площ: 2581 кв.м. (две хиляди петстотин осемдесет и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: 07079.2.1755, номер по предходен план: квартал 20 (двадесет), парцел 3 (три), при съсед: ПИ с идентификатори 07079.2.3362, 07079.2.3359, 07079.2.3360, 07079.2.3358, 07079.2.3357 и 07079.2.3355, **ведно с построената в имота:**

СГРАДА с идентификатор 07079.2.3361.1 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Бургас, община Бургас, област Бургас, одобрени със Заповед №РД-18-9/30.01.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, застроена площ: 398 кв.м. (триста деветдесет и осем квадратни метра), брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: селскостопанска сграда, стар идентификатор: 07079.2.1755.1, с начална цена съгласно чл.485, ал.4 от ГПК в размер на **201 360 лв.** (двеста и една хиляди триста и шестдесет лева).

Като взех направеното по изп.дело плащане от страна на длъжника (пл. нареждане №0435295797/09.12.2024 г.), с което се погасяват всички задължения по изп.дело,

На основание чл. 491 от ГПК,

ПОСТАНОВИХ:

ПРЕКРАТЯВАМ насрочената от 11.11.2024 г. до 11.12.2024 г. - 17.00 часа включително ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следното недвижимо имущество **собственост на длъжника “АГРОВОДИНВЕСТ“ ЕАД, а именно:**

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 07079.2.3361 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Бургас, община Бургас, област Бургас, одобрени със Заповед №РД-18-9/30.01.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Бургас, п.к. 8000, местността "ПРОХОДА", с площ: 2581 кв.м., **ведно с построената в имота СГРАДА с идентификатор 07079.2.3361.1** по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Бургас, община Бургас, област Бургас, одобрени със Заповед №РД-18-9/30.01.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, застроена площ: 398 кв.м., брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: селскостопанска сграда, стар идентификатор: 07079.2.1755.1, с начална цена съгласно чл.485, ал.4 от ГПК в размер на **201 360 лв.** (двеста и една хиляди триста и шестдесет лева, поради **ПОГАСЯВАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ПО ИЗП.ДЕЛО.**

Да се уведомят страните по изп.дело,

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Кольо Кръстев/